

## **A) Podmínky použití webu Optimal Energy**

### **1. Úvodní ustanovení**

Tyto podmínky použití webových stránek [www.optimalenergy.cz](http://www.optimalenergy.cz) (dále jen „web“) upravují práva a povinnosti mezi společnostmi Optimal Energy, a. s., se sídlem Příkop 838/6, 60200 Brno-Zábřovice, IČO: 29235642, DIČ: CZ29235642 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6182 (dále jen „společnost“) a uživateli webu (dále jen „uživatel“).

Používáním tohoto webu uživatel souhlasí s těmito podmínkami použití. Pokud uživatel s podmínkami nesouhlasí, není oprávněn web používat.

### **2. Obsah webu**

Informace uvedené na webu mají informativní charakter a nejsou právně závazné. Společnost se snaží zajistit, aby všechny informace byly aktuální a přesné, avšak nenese odpovědnost za případné chyby, neúplnost či neaktuálnost informací.

Společnost si vyhrazuje právo kdykoliv změnit obsah webu bez předchozího upozornění.

### **3. Práva duševního vlastnictví**

Veškerý obsah webu (včetně textů, grafik, log, obrázků, multimédií a kódu) je chráněn autorským právem a dalšími právy duševního vlastnictví. Uživatelé nejsou oprávněni kopírovat, distribuovat, upravovat ani jinak užívat obsah webu bez předchozího písemného souhlasu společnosti.

### **4. Používání kalkulačky a kontaktního formuláře**

Kalkulačka a kontaktní formulář jsou poskytovány pro usnadnění předběžného zjištění možností úspor energie a pro získání kontaktu na potenciální zákazníky. Odesláním kontaktního formuláře uživatel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů společnosti.

Výsledky kalkulace jsou orientační a nezakládají nárok na uzavření smlouvy za podmínek vyplývajících z výsledků kalkulace.

### **5. Omezení odpovědnosti**

Společnost nenese odpovědnost za jakékoli přímé či nepřímé škody vzniklé v souvislosti s používáním webu, jeho funkcionalit, nebo připojením k externím odkazům na webu uvedeným.

Společnost neodpovídá za dočasnou nebo trvalou nedostupnost webu ani za ztrátu dat uživatele.

## **6. Změny podmínek**

Společnost si vyhrazuje právo tyto podmínky kdykoliv změnit. Změny nabývají účinnosti okamžikem jejich zveřejnění na webu. Uživatelé jsou povinni se pravidelně seznamovat s aktuálním zněním podmínek.

## **7. Odkazy na třetí strany**

Web může obsahovat odkazy na webové stránky třetích stran. Společnost nenese odpovědnost za obsah, bezpečnost a ochranu osobních údajů na těchto webových stránkách.

## **8. Rozhodné právo a jurisdikce**

Tyto podmínky se řídí právem České republiky. Jakékoliv spory vzniklé v souvislosti s používáním tohoto webu budou řešeny výlučně příslušnými soudy České republiky.

## **B) Podmínky zprostředkování**

### **1. Úvodní ustanovení**

Tyto podmínky upravují práva a povinnosti mezi společnostmi Optimal Energy, a. s., se sídlem Příkop 838/6, 60200 Brno-Zábřovice, IČO: 29235642, DIČ: CZ29235642 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6182 (dále jen „zprostředkovatel“) a zákazníky (dále jen „zákazník“) při zprostředkování smluv na optimalizaci nákladů na energie.

### **2. Předmět zprostředkování**

Zprostředkovatel se zavazuje vyhledat a doporučit zákazníkovi nabídky na optimalizaci nákladů na energie dle jeho specifických požadavků. Zprostředkovatel jedná jménem zákazníka a na jeho účet pouze v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o zprostředkování.

### **3. Uzavření smlouvy**

Zprostředkovatelská smlouva je uzavřena písemně nebo elektronicky prostřednictvím zaručeného elektronického podpisu, který splňuje náležitosti dle platných právních předpisů. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

### **4. Práva a povinnosti zprostředkovatele**

Zprostředkovatel je povinen jednat s odbornou péčí a informovat zákazníka o všech relevantních skutečnostech souvisejících s nabídkami, které zákazníkovi doporučuje. Zprostředkovatel neodpovídá za závazky třetích stran, jejichž nabídky zprostředkuje.

## **5. Práva a povinnosti zákazníka**

Zákazník je povinen poskytnout zprostředkovateli veškeré informace nezbytné pro plnění smlouvy a pravdivě a úplně informovat o svých požadavcích. Zákazník se zavazuje uzavřít smlouvu na optimalizaci nákladů na energie pouze v případě, že budou splněny podmínky stanovené ve zprostředkovatelské smlouvě.

## **6. Odměna zprostředkovatele**

Odměna zprostředkovatele je stanovena ve smlouvě a je splatná na základě faktury vystavené zprostředkovatelem. Zprostředkovatel je oprávněn požadovat odměnu po úspěšném zprostředkování smlouvy na optimalizaci nákladů na energie nebo v jiném čase, jak je stanoveno ve smlouvě.

## **7. Ukončení smlouvy**

Smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoliv ze stran s výpovědní lhůtou uvedenou ve smlouvě. Okamžité ukončení smlouvy je možné v případě závažného porušení povinností jednou ze stran.

Po ukončení smlouvy není zprostředkovatel povinen poskytovat další služby související se zprostředkováním a zákazník nemá nárok na vrácení již uhrazené odměny.

## **8. Ochrana osobních údajů**

Zprostředkovatel se zavazuje nakládat s osobními údaji zákazníka v souladu s platnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), a využívat je pouze za účelem plnění smlouvy.

## **9. Rozhodné právo a jurisdikce**

Právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Jakékoliv spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.